

ZARZĄDZENIE NR 215/25
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 18 sierpnia 2024 r.

**w sprawie zmiany zarządzenia nr 82/24 Wójta Gminy Kostomłoty z dnia 31 października 2024 r.
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu/dzierżawy nieruchomości o innym
przeznaczeniu niż cel mieszkaniowy, stanowiących przedmiot własności Gminy Kostomłoty**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Wójt Gminy Kostomłoty zarządza co następuje:

§ 1. Zmienia się załącznik nr 1 do zarządzenia nr 82/24 Wójta Gminy Kostomłoty z dnia 31 października 2024 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu/dzierżawy nieruchomości o innym przeznaczeniu niż cel mieszkaniowy, stanowiących przedmiot własności Gminy Kostomłoty, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie dnia 1 stycznia 2026 r.

Wójt Gminy Kostomłoty

Edward Kulig

Załącznik do zarządzenia Nr 215/25

Wójta Gminy Kostomłoty

z dnia 18 sierpnia 2025 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 82/24 Wójta Gminy Kostomłoty z dnia 31 października 2024 r.

L.p.	Rodzaj dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto za 1 m ² w złotych	Płatne miesięcznie/rocznie/dziennie/jednorazowo/
1	Lokale handlowe, biurowe, produkcyjne, usługowe, gastronomiczne	14,63	miesięcznie
2	budynki gospodarcze, pomieszczenia gospodarcze itp.	12,02	miesięcznie
3	Komórki użytkowe (w celu składowania np. opału, sprzętu gospodarstwa domowego, sportowego itp.)	6,27	miesięcznie
4	Garáže	8,36	miesięcznie
5	Tereny utwardzone, place, parkingi	7,32	miesięcznie
6	Hale produkcyjne	10,45	miesięcznie
7	Grunty przeznaczone nas cele składowe	6,27	miesięcznie

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 30 ust. 2 pkt 3 stawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) gospodarowanie mieniem komunalnym należy do wójta.

W związku z koniecznością zaktualizowania na rok 2026 stawek czynszu najmu/dzierżawy nieruchomości o innym przeznaczeniu niż cel mieszkaniowy, stanowiących własność Gminy Kostomłoty - podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

Sporządziła Justyna Sygulska

Kostomłoty, dnia 18 sierpnia 2025 r.