

**ZARZĄDZENIE NR 126/05
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 8 stycznia 2025 r.

**w sprawie zmiany zarządzenia nr 631/23 Wójta Gminy Kostomłoty z dnia 3 stycznia 2023r.
w sprawie określenia zasad i ustalania należności za zajęcie pasa drogowego
gminnych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Kostomłoty.**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 5 w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815 i 1551) oraz art. 8 ust. 2 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.)
Wójt Gminy Kostomłoty zarządza, co następuje:*

§ 1. W zarządzeniu Nr 631/2023 Wójta Gminy Kostomłoty z dnia 3 stycznia 2023 r. w sprawie określenia zasad i ustalania należności za zajęcie pasa drogowego gminnych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Kostomłoty wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 skreśla się ust. 9;
- 2) załącznik nr 1 do zarządzenia otrzymuje brzmienie, jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia;
- 3) załącznik nr 2 do zarządzenia otrzymuje brzmienie, jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2025 r.

Wójt Gminy Kostomłoty

Edward Kulig

WZÓR UMOWY

Umowa Nr.....

zawarta w dniu w Kostomłotach,

pomiędzy:

Gminą Kostomłoty, ul. Ślężna 2 55-311 Kostomłoty, NIP 913-15-01-598

reprezentowaną przez:

..... - Wójta Gminy Kostomłoty,

zwanej dalej Gminą

a

..... z siedzibą w.....

..... NIP

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej Zajmującym.

Przedmiotem umowy jest ustalenie należności za prowadzenie robót i za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych, w pasie drogowym gminnych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Kostomłoty. Ustalana należność będzie naliczana na podstawie Zarządzenia Nr Wójta Gminy Kostomłoty z dnia **W sprawie określenia zasad i ustalania należności za zajęcie pasa drogowego gminnych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Kostomłoty.**

§ 1. Po rozpatrzeniu wniosku o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na wbudowanie urządzenia obcego

złożonego przez ustala się:

1. Gmina Kostomłoty, jako właściciel działki nr obręb, stanowiącej drogę wewnętrzną, wyraża zgodę na :

- zajęcie pasa drogowego w związku z prowadzeniem robót budowlanych o pow. m² (pobocza/jezdni/inne),
- umieszczenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej tj.: urządzenia obcego/obiektu/reklamy o pow. m².

2. Szczegółowy zakres prac określa wniosek złożony w dniu

o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Kostomłoty, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2. Roboty określone w § 1 zostaną wykonane w okresie od do

§ 3. 1. Za prowadzenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej na terenie działki nr obręb..... stanowiącej pobocze/jezdnię/inne o powierzchni m² robót związanych z budową, Zajmujący zapłaci Gminie należność w wysokości:zł słownie:

2. Należność określona w pkt1 zostanie wpłacona na konto Gminy Kostomłoty:

nr 98 9584 1106 2012 1100 0505 0039 w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.

3. Za umieszczenie w obrębie działki nr..... obręb, w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami drogi lub ruchu drogowego, o powierzchni..... za okres od dnia do dnia, Zajmujący zapłaci Gminie należność w wysokości: zł, słownie:zł.

4. Należność określona w pkt 3 zostanie wpłacona na konto Gminy Kostomłoty:

nr 98 9584 1106 2012 1100 0505 0039 w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.

5. Za umieszczenie w obrębie działki nr..... obręb, w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami drogi lub ruchu drogowego, o powierzchni za okres od dniar., Zajmujący zapłaci Gminie należność roczną w wysokości :..... zł, słownie:zł.

6. Należność określona w pkt 5 zostanie wpłacona na konto Gminy Kostomłoty:

nr 98 9584 1106 2012 1100 0505 0039 w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok, poczynając od 1 styczniar.

§ 4. Po wykonaniu robót stan techniczny nawierzchni drogi należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

§ 5. 1. Zajmujący odpowiada za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami.

2. Zajmujący jest obowiązany powiadomić Gminę o zakończeniu robót i uczestniczyć w czynnościach przekazania terenu po wykonanych robotach. Gmina dokonuje komisyjnego odbioru zajmowanego pasa drogowego; dzień podpisania protokołu jest dniem zwolnienia pasa drogowego.

3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego robót wad w przedmiocie umowy, podpisany zostanie przez strony protokół wskazujący te wady oraz termin ich usunięcia. Podpisanie przez Gminę końcowego protokołu odbioru robót nastąpi po usunięciu przez Zajmującego wszystkich wad przedmiotu umowy.

4. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami podziemnymi, prace ziemne w obrębie tych urządzeń należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

5. Wystąpienie podziemnych urządzeń niezainwentaryzowanych nie zwalnia Zajmującego z pełnej odpowiedzialności materialnej i fizycznej za wszelkie urządzenia znajdujące się w obrębie prowadzonych prac.

§ 6. 1. W przypadku stwierdzenia niedotrzymania warunków określonych w umowie Zajmujący zapłaci Gminie kary umowne:

1.1. za każdy dzień przekroczenia terminu zajęcia pasa drogowego w wysokości 10% należności określonej w §3;

1.2. za każdy metr zajęcia powierzchni większej niż określony w umowie w wysokości 10% należności określonej w §3;

1.3. za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad w terminie wyznaczonym w wysokości 10% należności określonej w §3.

§ 7. 1. Zajmujący udziela Gminie gwarancji jakości dla robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy na okres 24 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru robót. W okresie gwarancji Zajmujący zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po końcowym odbiorze robót.

§ 8. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Gminy a jeden dla Zajmującego.

Zajmujący : Gmina :

wzór wniosku o zajęcie pasa drogowego

Wnioskodawca (pełnomocnik, jeżeli został ustanowiony)

.....
.....

(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu)

.....
.....

(adres, siedziba)

.....
.....

(telefon kontaktowy, adres e-mail –nieobowiązkowo)

Wójt Gminy Kostomłoty

W N I O S E K

o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Kostomłoty

Rodzaj Robót :

1. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń, infrastruktury technicznej, budowli niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj.:

w drodze gminnej dz. nr obręb..... Gmina Kostomłoty

2. Wymiary, powierzchnia oraz rodzaj zajętych elementów pasa drogowego na czas wykonywania robót:

Element pasa drogowegodługość..... m, szerokość.....m,

powierzchnia m² rodzaj nawierzchni

(powierzchnia zajętego pasa drogowego obejmuje cały plac budowy tj. miejsce wykopu, odkładu urobku, składowania materiałów, powierzchnię zajęta przez sprzęt).

3. Powierzchnia urządzeń lub budowli nie związanych z funkcjonowaniem drogi, wbudowanych w pas drogowy: długość m, szerokość m, powierzchnia.....m².

4. Osoba nadzorująca roboty związane z zajęciem pasa drogowego odpowiedzialna za ich prawidłową realizację, zgodnie z obowiązującymi przepisami:

.....
(Imię, nazwisko, adres, nr telefonu)

5. Okres zajęcia pasa drogowego:

od dnia..... do dnia.....

(za okres końcowy zajęcia uważa się dzień powiadomienia Gminy o zakończeniu robót i doprowadzeniu pasa drogowego do stanu pierwotnego).

.....
podpis Inwestora lub pełnomocnika

Załączniki:

1. szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a przypadku umieszczenia reklamy – z podaniem jej wymiarów oraz informacji o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu;

2. zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego, jeśli zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych;

3. pełnomocnictwo wraz z opłatą, jeżeli inwestor reprezentowany jest przez pełnomocnika.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest **Gmina Kostomłoty** reprezentowana przez Pana Wójta z siedzibą przy ul. Ślężnej 2, 55-311 Kostomłoty, NIP: 913-15-01-598.

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych poprzez adres email: iod@kostomloty.pl

3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Kostomłoty

4. Odbiorcą Państwa danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa lub umowy powierzenia przetwarzania danych.

5. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

7. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

8. Posiadają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie.

9. W przypadku realizacji przez administratora zadań ustawowych podanie danych osobowych jest obligatoryjne. W pozostałych przypadkach podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Konsekwencją niepodania danych będzie odmowa załatwienia sprawy przez administratora.

10. Administrator nie podejmuje zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym profilowania.

.....

(data oraz czytelny podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu)

Uzasadnienie

Pobierając opłaty za zajęcie pasa drogowego Gmina wykonuje działania mieszczące się w zakresie zadań własnych. Zatem pobierana przez Gminę danina o charakterze publicznym nie stanowi zapłaty za świadczenie usług. W zakresie realizacji tych zadań nałożonych odrębnymi przepisami prawa, Gmina jest adresatem normy prawnej, o której mowa w art. 15 ust. 6 ustawy o VAT. Tak więc ww. opłata za zajęcie pasa drogowego pobierana przez Gminę w sytuacji zawarcia umowy, nie podlega przepisom ustawy o podatku od towarów i usług. Powyższe stanowisko jest potwierdzone w rozlicznych interpretacjach indywidualnych Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej.

Sporządził: ref. ds. infrastruktury drogowej Jarosław Kołodziej