

ZARZĄDZENIE NR 351/26
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 8 lipca 2026 r.

w sprawie określenia stawki czynszu najmu powierzchni budynku Urzędu Gminy w Kostomłotach pod lokalizację fotokabiny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) Wójt Gminy Kostomłoty zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu powierzchni 1,5 m² zlokalizowanej na I piętrze budynku Urzędu Gminy Kostomłoty znajdującego się na działce nr 308, o pow. 0,2064 ha, obręb Kostomłoty z przeznaczeniem pod lokalizację fotokabiny w wysokości 150,00 zł miesięcznie netto plus obowiązujący podatek VAT.

§ 2. Wynajmujący ma prawo do waloryzowania czynszu raz w roku począwszy od dnia 1.03.2027 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedzający waloryzację, za pisemnym powiadomieniem o dokonaniu waloryzacji, bez konieczności wprowadzania zmian w formie aneksu. Jeśli wskaźnik wzrostu cen nie wzrośnie bądź jego wartość będzie obniżona waloryzacji nie będzie się przeprowadzać.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kostomłoty

Edward Kulig

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.) do zadań wójta należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym.

W związku z planowanym wynajęciem powierzchni pod lokalizację fotokabiny na I piętrze budynku Urzędu Gminy Kostomłoty zachodzi konieczność określenia stawki czynszu za najem powierzchni oraz zasad jej waloryzacji.

Fotokabina będzie udostępniana mieszkańcom Gminy Kostomłoty oraz interesantom Urzędu Gminy Kostomłoty w celu wykonywania fotografii przeznaczonych do dokumentów.

Mając powyższe na uwadze podjęcie zarządzenia jest zasadne.

Sporządziła: Justyna Sygulska

Kostomłoty, dnia 8 lipca 2026 r.