

Projekt

z dnia 30 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w obrębie Ramułowice dla terenu przeznaczonego pod usługi publiczne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:

§ 1. Na wniosek Wójta Gminy Kostomłoty przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Ramułowice dla terenu przeznaczonego pod usługi publiczne (część działki nr 234/17, obręb Ramułowice), zwanego dalej planem miejscowym.

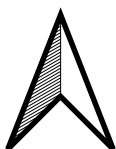
§ 2. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym.

§ 3. Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kostomłoty



część działki nr
234/17,
obręb Ramułowice

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 2026 r.



 granica opracowania zmiany planu miejscowego

Uzasadnienie

Przedmiotowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje na wniosek Wójta Gminy Kostomłoty. W związku z zamiarem budowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Ramułowice na części działki nr 234/17 zaistniała potrzeba opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty obejmującego zabytkowy park wraz z zespołem folwarcznym w miejscowości Ramułowice (Uchwała nr VI/27/11 z dnia 2011-01-31), w aspekcie zmiany parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu. Planowane zamierzenie będzie zgodne z kierunkami polityki przestrzennej Gminy Kostomłoty.