

Projekt

z dnia 4 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 489/3 w obrębie Kostomłoty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538, ze zm.) Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:

§ 1. Na wniosek Wójta Gminy Kostomłoty przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 489/3 w obrębie Kostomłoty, zwanego dalej planem miejscowym.

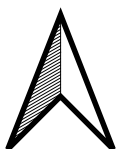
§ 2. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538, ze zm.), zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym.

§ 3. Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kostomłoty



dz. nr 489/3,
obręb Kostomłoty

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 2026 r.



0 50 100 m

 granica opracowania zmiany planu miejscowego

Uzasadnienie

Podjęcie przedmiotowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje na wniosek Wójta Gminy Kostomłoty. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XIII/82/11 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2011 r.) przedmiotowy teren przeznaczony jest pod lokalizację obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. W celu dopuszczenia na przedmiotowym terenie ewentualnej lokalizacji stacji 110/20 kV GPZ Kostomłoty zaistniała potrzeba opracowania zmiany niniejszego planu miejscowego. Planowane zamierzenie będzie zgodne z kierunkami polityki przestrzennej Gminy Kostomłoty.