

**ZARZĄDZENIE NR 315/26
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 4 maja 2026 r.

w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości w dniach 5-6 maja 2026 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) i § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) Wójt Gminy Kostomłoty zarządza, co następuje:

§ 1. Powołuję komisję do przeprowadzenia w dniach 5-6 maja 2026 r. przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie: nr 539/13 o powierzchni 0,0835 ha obręb Kostomłoty, nr 71/2 o powierzchni 0,1015 ha obręb Bogdanów, nr 71/3 o powierzchni 0,1133 ha obręb Bogdanów, nr 71/4 o powierzchni 0,1146 ha obręb Bogdanów, nr 71/5 o powierzchni 0,1040 ha obręb Bogdanów, nr 71/8 o powierzchni 0,1078 ha obręb Bogdanów, nr 71/9 o powierzchni 0,1104 ha obręb Bogdanów, lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 99,39 m² położonego w budynku wielorodzinnym w Ramułowicach nr 28 ; w składzie:

- 1) Justyna Sygulska - przewodnicząca,
- 2) Ewelina Sikora - członek,
- 3) Janusz Bartoszewski - członek.

§ 2. Zadaniem komisji jest przeprowadzenie przetargów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kostomłoty

Edward Kulig

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.): wójt wykonuje uchwały rady gminy i zadania gminy określone przepisami prawa. Do zadań wójta w należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym.

W art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) wskazano, że z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Natomiast zgodnie z § 8 st. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213): czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa. Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Sporządziła: Justyna Sygulska

Kostomłoty, dnia 4 maja 2026 r.