

**UCHWAŁA NR XXVII/178/26
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 24 marca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 35, obręb Kostomłoty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), oraz art. 14 ust 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Kostomłoty uchwała, co następuje:

§ 1. Na wniosek Wójta Gminy Kostomłoty przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 35, obręb Kostomłoty, zwanego dalej planem miejscowym.

§ 2. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym.

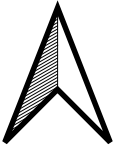
§ 3. Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

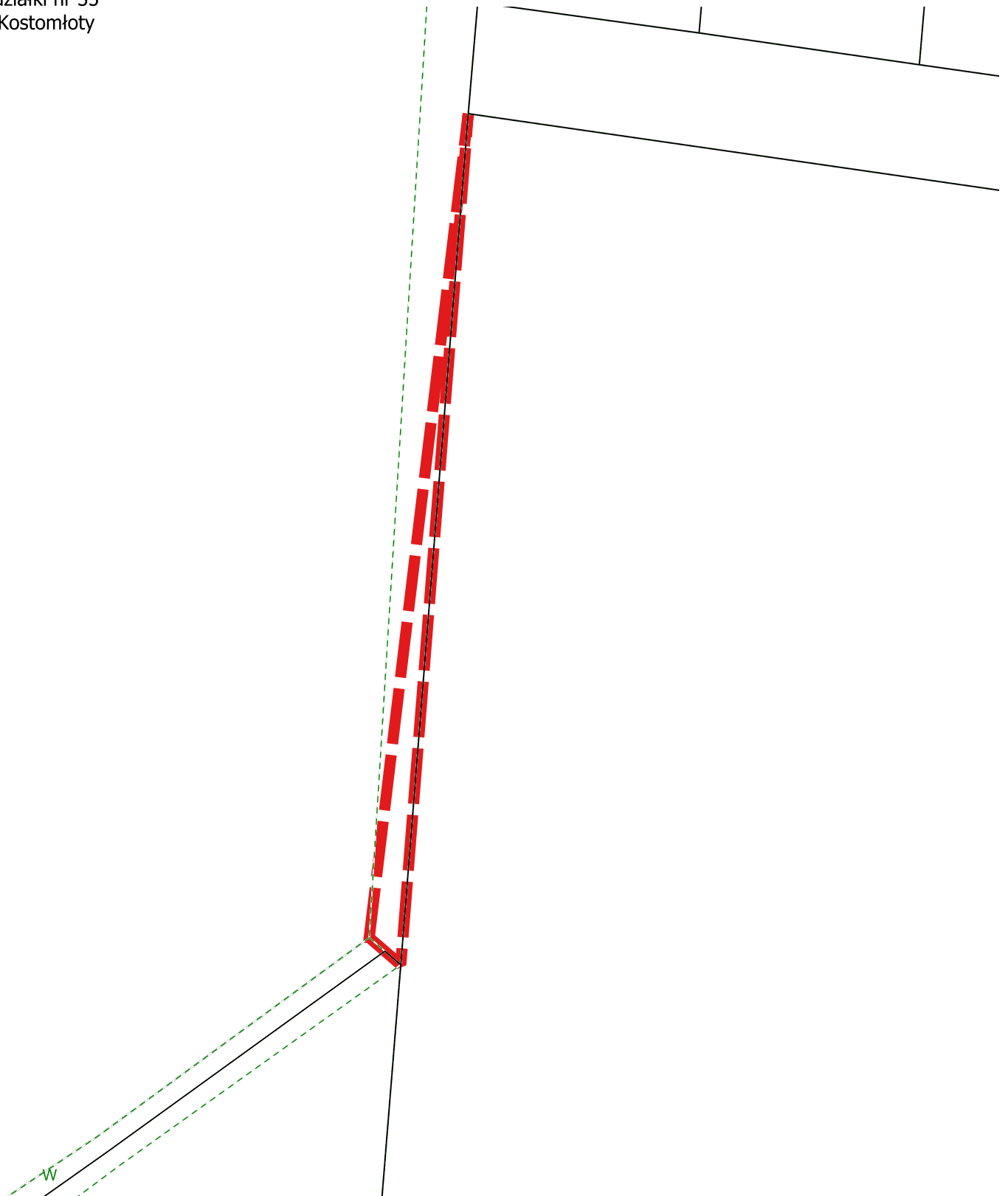
Przewodniczący Rady Gminy
Kostomłoty

Mariusz Żalobniak




Część działki nr 35
Obręb Kostomłoty

Załącznik do uchwały Nr XXVII/178/26
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 24 marca 2026 r.



0 10 20 m

 granica opracowania zmiany planu miejscowego

Uzasadnienie

Przedmiotowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 35, obręb Kostomłoty ma na celu uzupełnienie sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach Budziszów, Kostomłoty, Piersno, Piotrowice (uchwała nr XIX/121/25 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 30 czerwca 2025 r., zmieniona uchwałą nr XXI/137/25 z dnia 5 września 2025 r.) w zakresie fragmentu nieruchomości, który został pominięty przy podejmowaniu ww. uchwały. Docelowo zmiana miejscowego planu miała obejmować całość nieruchomości, natomiast w wyniku wprowadzenia złej geometrii przy sporządzaniu załącznika graficznego do uchwały pominięty został niewielki fragment terenu. W związku z tym zaistniała potrzeba uzupełnienia projektu planu o pominięty fragment i uchwalenia zmiany planu miejscowego w sposób kompleksowy.