

**UCHWAŁA NR XXVII/177/26  
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 24 marca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przeznaczanego pod usługi publiczne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), oraz art. 14 ust 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Kostomłoty uchwała, co następuje:

**§ 1.** Na wniosek Wójta Gminy Kostomłoty przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przeznaczanego pod usługi publiczne (działka nr 70/44, obręb Kostomłoty), zwanego dalej planem miejscowym.

**§ 2.** Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym.

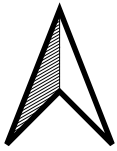
**§ 3.** Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

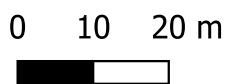
Przewodniczący Rady Gminy  
Kostomłoty


**Mariusz Żalobniak**



Załącznik graficzny do uchwały Nr ..... Rady Gminy Kostomłoty z dnia .....

Działka nr 70/44  
Obręb Kostomłoty



 granica opracowania zmiany planu miejscowego

## Uzasadnienie

Przedmiotowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje na wniosek Wójta Gminy Kostomłoty. W związku z opracowaniem koncepcji pt. "Budowa budynku urzędu gminy w Kostomłotach oraz budynku ochotniczej straży pożarnej" na działce nr 70/44, obręb Kostomłoty, zaistniała potrzeba opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w północno – zachodniej, centralnej i południowej części wsi Kostomłoty uchwalonego Uchwałą nr XXVI/166/16 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 6 września 2016 roku, **w aspekcie zmiany przeznaczenia terenu pod usługi publiczne oraz zmiany parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu**. Planowane zamierzenie będzie zgodne z kierunkami polityki przestrzennej Gminy Kostomłoty.