

Projekt

z dnia 18 listopada 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 26 listopada 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXII/86/25 Rady Gminy Kostomłoty
w sprawie wniesienia majątku trwałego w formie aportu do spółki Zakład Gospodarki Komunalnej
w Kostomłotach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kostomłotach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Gminy Kostomłoty uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXII/86/25 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 28 stycznia 2025 r w sprawie wniesienia majątku trwałego w formie aportu do spółki Zakład Gospodarki Komunalnej w Kostomłotach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kostomłotach załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kostomłoty

Mariusz Żalobniak

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 26 listopada 2025 r.

L.p	Grupa - nr inwentarzowy	Nazwa środka trwałego	Wartość aktualna w zł
1.	Grupa 0 -70/0/026	Działka zabudowana nr 41/20 obręb Kostomłoty - KW nr WR1S/00011612/0	178 123,00
2.	Grupa 1 - 011/I/002	Budynek gospodarczy po nieczynnej oczyszczalni ścieków na dz. 41/20 obręb Kostomłoty - KW nr WR1S/00011612/0	141 050,00
3.	Grupa 2 - 011/II/063	Sieć kanalizacyjna Piotrowice	3 832 988,89
4.	Grupa 2 - 010/2/3/24	Urządzenia przepompowni ścieków nr 1 (głównej) Kostomłoty na dz. 41/20 obręb Kostomłoty - KW nr WR1S/00011612/0	1 099 465,94
5.	Grupa 2 - 010/2/4/24	Sieć wodociągowa Sikorzyce-Ramułtowice	1 033 329,48
6.	Grupa 2 - 011/II/64	Urządzenia przepompowni ścieków nr I obręb Piotrowice na dz. 224/2 - KW nr WR1S/00011603/4 oraz urządzenia przepompowni ścieków nr II obręb Piotrowice na dz. 508/11 - KW nr WR1S/00016929/0	42 723,58
Suma			6 327 680,89

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy o samorządzie gminnym "...do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, tworzenia, likwidacji i reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek"...

Przedmiotem wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Zakład Usług Komunalnych w Kostomłotach Sp. zo.o. jest wniesienie nieruchomości oraz infrastruktury, która była dotychczas własnością Gminy Kostomłoty.

Poprzez wniesienie do Spółki aportu w postaci rzeczowego majątku trwałego podwyższony zostanie kapitał zakładowy Spółki, a udziały w podwyższonym kapitale obejmie Gmina Kostomłoty.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Kostomłotach Sp. z o.o. jest Spółką Gminy Kostomłoty, która świadczy usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zasadnym jest przekazane na rzecz spółki majątku służącego do wykonywania jej działalności.

W załączniku do uchwały nr XXII/86/25 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 28 stycznia 2025 r. błędnie wpisano w poz. 6, błędnie wskazano lokalizację urządzeń przepompowni ścieków nr II obręb Piotrowice na działce nr 508/9 - KW nr WR1S/00052931/0. Powyższe urządzenia znajdują się na działce nr 508/11 - KW nr WR1S/00016929/0.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

Sporządziła Justyna Sygulska

Kostomłoty, dnia 23 czerwca 2025 r.